****

**ІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

(тридцять друга сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

22 грудня 2023 року № 877 - VІІІ

м. Ічня

**Про затвердження ТОВ « УКРТАУЕР» проекту**

**землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

**та передачу її в користування на умовах оренди**

**для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд**

**електронних комунікацій**

##  Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «УКРТАУЕР» (ідентифікаційний код юридичної особи: 36273480) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, та передачу її в користування на умовах оренди, проект землеустрою розроблений ФОП Погодаєв О. В. (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 011038 від 23.05.2013 року), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, відповідно до статей 12, 83, 93, 117, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 186, пункту 24 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, пункту 6-5 розділу V «Прикінцеві положення» Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 6, 19, 21, 22, 25 Законом України «Про оренду землі», статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТАУЕР» в м. Ічня, вул. Жадьківська, Прилуцького району Чернігівської області.

2. Прийняти у комунальну власність Ічнянської міської ради земельну ділянку площею 0,0200 га, кадастровий номер 7421710100:01:006:0693 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗД – 13.01), яка розташована в м. Ічня, вул. Жадьківська, Прилуцького району Чернігівської області.

3. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0200 га, кадастровий номер 7421710100:01:006:0693 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗД – 13.01), яка розташована в м. Ічня, вул. Жадьківська, Прилуцького району Чернігівської області.

4. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТАУЕР» у користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев’ять) років земельну ділянку площею 0,0200 га з кадастровим номером 7421710100:01:006:0693 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, яка розташована в м. Ічня, вул. Жадьківська, Прилуцького району Чернігівської області.

5. Орендну плату встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з урахуванням її цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТАУЕР», з метою укладення договору оренди землі, надати до Ічнянської міської ради витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 7421710100:01:006:0693).

7. Доручити міському голові чи секретарю міської ради (в разі виконання секретарем обов’язків міського голови) укласти договір оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «УКРТАУЕР» на вищевказаних умовах.

8. Зобов’язати Товариство з обмеженою відповідальністю «УКРТАУЕР» провести державну реєстрацію права оренди в 7-ми денний термін після укладення договору оренди землі.

9. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України.

10. Це рішення набирає чинності після доведення його до відома особи згідно статті 75 Закону України «Про адміністративну процедуру».

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури, землекористування, використання природних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова підпис Олена БУТУРЛИМ**